

2022(令和4)年6月

# 埼玉丸山工務所からの月便り

【生活・社会・安心の起点となる住まいを創造する企業】



## ASJ 彩の国スタジオ

株式会社 埼玉丸山工務所

TEL 048-729-8655

初夏の候、ますます御健勝のこととお慶び申し上げます。

6月の予定です。ご多忙とは思いますが、ご参加・協力を、お願い致します。



### OPEN HOUSE



#### 大宮の家

6月25日(土)  
午前①10:00 ②11:00  
午後③13:00 ④14:00 ⑤15:00 ⑥16:00

お施様のご厚意により、お引き渡し前の物件をお借りして見学会を開催いたします。

※会場の詳細な場所はご予約後にご案内いたします。  
※会場に駐車場はございません。お車の方は近隣のコインパーキングをご利用ください。駅より徒歩5分程です。出来る限り電車での来場をお勧めします。

#### コンセプト

駅から徒歩5分程の敷地、西側6M道路側に月極駐車場を配置すること、南側に中庭を作る事、夫婦+子供2人+祖母の5人が暮らす2世帯住宅が最初のプログラム。  
駅から近いと言うことで、駐車場の需要が多い事は近隣需要から伺えた。  
全面道路側敷地6M程は駐車場として利用されるため、そこに住居とのインターフェイスとしてコンクリート独立壁を設け、車からのアイドリング音、排ガスなどを遮断させる事を考えた。

この高さは、中庭からは900弱の高さになるので、圧迫感のない、それでいて室内のプライバシーを守る高さとしている。この独立壁沿いに玄関扉からスロープを設け、中庭へとアクセスできる。またこの空間は建物の下屋に守られ、子供達の駐輪場、遊び場としても機能する。  
内部は中庭に面した南側を吹き抜けとし、その回りに個室を設ける配置として、家族の気配を感じる空間になっている。

#### 建築概要

用途/専用住宅  
規模・構造/2階建・木造在来工法  
敷地・延床面積/98.3坪・49.5坪  
設計監理/株式会社ワイズデザイン一級建築士事務所 池田佳人  
構造事務所/オンストリーク  
施工/株式会社埼玉丸山工務所

□6月17日(金)

愛の献血(弊社駐車場に献血バス)  
身近なボランティア活動、  
生かされる命があります。  
当日のご参加も可能ですが、  
ご予約を優先致します。



□6月25日(土)

OPEN HOUSE(完成見学会)  
完全予約制です。  
お気軽に、お問合せください。

□6月30日(木)まで

企画型賃貸マンション  
決算特別企画開催中。  
鉄筋コンクリート造  
コンパクトで使いやすいプランが  
複数あります。  
お気軽に、お問合せください。

日本最大級の建築家ネットワーク

## ASJ 彩の国スタジオ

建築家との家づくりにチャレンジしてみませんか。

下記の QR コードで弊社ホームページをご覧ください。

